



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO
ECONÓMICO MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN

DESGLOSE DEL COSTO DE INTERVENTORIA

CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO, GRADERIAS,
CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO E ILUMINACIÓN VEREDA ALTO
LAS CHINAS MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, HUILA



INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO, GRADERIAS, CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO
E ILUMINACIÓN VEREDA ALTO LAS CHINAS MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, HUILA

#	CONCEPTO	A	B	C	D	E	F
		MES BÁSICO	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN	VALOR MES (A * B * C)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (E * D)
1	PERSONAL						
1.1	PERSONAL PROFESIONAL						
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA /	\$ 5.000.000	1	35%	\$ 1.750.000	5,00	\$ 8.750.000
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA /	\$ 4.000.000	1	100%	\$ 4.000.000	5,00	\$ 20.000.000
1.1.4	CONTADOR PÚBLICO	\$ 2.500.000	1	10%	\$ 250.000	5,00	\$ 1.250.000
1.1.5	PROFESIONAL SISO /	\$ 2.300.000	1	15%	\$ 345.000	5,00	\$ 1.725.000
1.2	PERSONAL TÉCNICO						
1.2.1	AUXILIAR / SECRETARIA DE OFICINA /	\$ 2.000.000	1	20%	\$ 400.000	5,00	\$ 2.000.000
1.2.2	TOPOGRAFO /	\$ 3.000.000	1	15%	\$ 450.000	5,00	\$ 2.250.000
1.2.3	CADENERO /	\$ 2.000.000	1	15%	\$ 300.000	5,00	\$ 1.500.000
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL							\$ 37.475.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR							\$ 1,93
TOTAL COSTOS DEL PERSONAL							\$ 72.326.750,00
2	OTROS COSTOS DIRECTOS						
2.1	ENSAYOS DE LAB ORATORIO						
2.1.1	Ensayo de concreto cimentación (zapatas)	\$ 229.933	1				\$ 229.933
2.1.2	Ensayo de concreto cimentación (Vigas de cimentación)	\$ 229.933	1				\$ 229.933
2.1.3	Ensayo de concreto estructura (Pedestales)	\$ 229.933	1				\$ 229.933
2.1.4	Ensayo de concreto losa polideportivo	\$ 229.933	1				\$ 229.933
2.1.5	Ensayo de concreto cimentación (Graderías)	\$ 229.933	1				\$ 229.933
2.1.6	Ensayo densidad relleno mejoramiento de placa polideportivo	\$ 120.700	1				\$ 120.700
2.2	EQUIPOS Y COMUNICACIONES						
2.2.1	Comunicaciones (telefonoa movil e internet)	\$ 280.185,00	5				\$ 1.400.925
2.2.2	Equipo de topografia	\$ 3.756.000	5	15%			\$ 2.817.000
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 5.488.290
3	COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO (IMPUESTOS Y POLIZAS)						
	Estampilla Pro-Desarrollo departamental					2,00%	\$ 1.556.300,80
	estampilla Pro-Cultura					1,50%	\$ 1.167.225,60
	estampilla pro -Usco					0,50%	\$ 389.075,20
	Tasa Pro-Deporte y Recreación					1,50%	\$ 1.167.225,60
	Costo de bienes y servicios						\$ 5.800,00
	Retieica					0,86%	\$ 669.209,34
	Polizas					0,60%	\$ 466.890,24
VALOR COSTOS DIRECTOS (1) + (2)							\$ 77.815.040,00
VALOR COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO (3)							\$ 5.421.726,78
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 83.236.766,78
IVA 19%							\$ 14.784.857,60
TOTAL INTERVENTORIA							\$ 98.021.624,00

Elaboró:

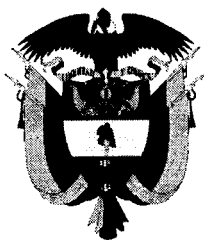
SANTIAGO CUELLAR NUÑEZ

INGENIERO CIVIL

MP# 091037-0617188CND

email: santiagocuellarnunez99@gmail.com

versión #6 Fecha: 24/02/2026



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO
ECONÓMICO MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN

CÁLCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR

CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO, GRADERIAS,
CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO E ILUMINACIÓN VEREDA
ALTO LAS CHINAS MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, HUILA



CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR

							%
A	NOMINA BASE DE CALCULO						100%
B	PRESTACIONES SOCIALES						68,793%
	Seguridad social SALUD						12,50%
	Seguridad social PENSION						16,00%
	Seguridad social ARL						6,96%
	Cesantías anuales						8,33%
	Intereses sobre cesantías mensual						1,00%
	Prima anual						8,33%
	Vacaciones anuales						4,17%
	Caja de compensación familiar						4,00%
	I.C.B.F						3,00%
	Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubiertas)						0,50%
	Dotación (Hasta 2 SMMLV)						4,00%
C	GASTOS GENERALES					Subtotal	13,809%
	Alquiler de oficina	\$ 375.000	5			\$ 1.875.000	5,00%
	Útiles Oficina	\$ 200.000	1			\$ 200.000	0,53%
	Fotocopias e impresiones	\$ 150.000	5			\$ 750.000	2,00%
	Alquiler de vehiculo (incluye conductor)	\$ 5.000.000	0,45			\$ 2.250.000	6,00%
	Inducción de personal	\$ 100.000	1			\$ 100.000	0,27%
D	HONORARIOS						10,000%
TOTAL							192,603%
FACTOR MULTIPLICADOR TOTAL ESTIMADO							1,93

Elaboró:

SANTIAGO CUELLAR NUÑEZ

INGENIERO CIVIL

MP# 091037-0617188CND

email: santiagocuellarnunez99@gmail.com

versión #6 Fecha: 24/02/2026